BANCO CENTRAL DE CHILE
SANTIAGO

SESION CONSEJO MONETARIO N° 18

28 de marzo de 1978

Asisten:

| | |
|---|---|
| Sr. Sergio de Castro | Presidente |
| Sr. Roberto Kelly | Ministro Director de ODEPLAN |
| Sr. Alvaro Bardón | Presidente Banco Central |
| Sr. Sergio de la Cuadra | Vicepresidente Banco Central |
| Sr. Pedro Larrondo | Representante Alterno Ministro de Hacienda |
| Sr. Sergio Pérez | Representante Alterno Ministro de Economía, Fomento y Reconstrucción |
| Sr. Enrique Seguel | Representante Alterno del Presidente de la República |
| Sr. Eduardo Justiniano | Representante Alterno del Ministro Director de ODEPLAN |
| Sr. Miguel Ibáñez | Superintendente de Bancos e Instituciones Financieras |
| Sr. Francisco Ibáñez | Presidente Banco del Estado |
| Sr. Carlos Molina | Gerente General Banco Central |
| Sr. Roberto Guerrero | Fiscal Banco Central |
| Sr. Hernán Felipe Errázuriz | Abogado Jefe Banco Central |
| Sra. Carmen Hermosilla | Secretario Consejo Monetario |
| Sra. M. Cecilia Martínez | Secretaria de Actas |

PRONUNCIAMIENTO SOBRE ACTA DE SESION N° 17

Se aprueba el Acta correspondiente a la Sesión N° 17 del Consejo Monetario, celebrada el 29 de diciembre de 1977, sin observaciones.

DECRETO N° 120 DE HACIENDA - DESIGNACION DEL SEÑOR EDUARDO JUSTINIANO RODRIGUEZ COMO REPRESENTANTE ALTERNO DEL SEÑOR MINISTRO DIRECTOR DE ODEPLAN.

El Consejo Monetario tomó nota de que en virtud del Decreto N° 120 del Ministerio de Hacienda, publicado en el Diario Oficial del día 21 de marzo de 1978, ha sido designado como representante alterno del Sr. Ministro Director de Odeplán ante el Consejo Monetario en reemplazo del Sr, Miguel Kast Rist, el señor Eduardo Justiniano Rodríguez.

SISTEMA DE REMUNERACIONES DEL BANCO DEL ESTADO DE CHILE

El señor Roberto Guerrero manifestó que de acuerdo con la nueva Ley Orgánica del Banco del Estado, aprobada por Decreto Ley N° 2079, le corresponde al Consejo Monetario fijar las remuneraciones del Consejo Directivo, Comité Ejecutivo y personal de ese Banco.

En esta oportunidad el Banco del Estado ha hecho llegar una comunicación en que se da cuenta que el Directorio adoptó un acuerdo en el sentido de proponer al Consejo Monetario mantener el actual sistema de remuneraciones del Banco tanto en lo que se refiere al Comité Ejecutivo y al Fiscal, como al resto de su personal.

//.

La proposición se ha efectuado en los mismos términos a que actualmente ascienden las remuneraciones con una sola variación, que es un aumento en los gastos de representación del Comité Ejecutivo y Fiscal, manteniendo el criterio de la política que le había diseñado el Ministerio de Hacienda de que debían ser equivalentes a las del Banco Central.

Ante la consulta del Sr. Presidente de si habría alguna observación por parte del Ministerio de Hacienda, el señor Larrondo anotó que el proyecto presentado fue verificado y coinciden exactamente las rentas del Banco del Estado con las del Banco Central.

El Sr. Presidente del Banco del Estado hizo notar que en realidad el Consejo del Banco está proponiendo las rentas de todo el personal, excluídos Comité Ejecutivo y Fiscal, ya que es el Consejo Monetario quien las debe fijar, sin proposición del Banco del Estado. En cuanto al Consejo Directivo del Banco no hay proposición, puesto que no le corresponde al Banco hacerlo.

A continuación dio una explicación acerca de la cantidad de asignaciones especiales que figuran en los proyectos y además informó de las inquietudes del personal del Banco respecto a un mejoramiento de sus actuales rentas.

Luego de un intercambio de opiniones, el Sr. Presidente propuso aprobar el proyecto presentado, tomar nota de las inquietudes del personal y para la próxima reunión considerar la proposición de las remuneraciones de los Directores del Banco del Estado.

Sobre el particular, el Consejo Monetario acordó:

1) Aprobar los sistemas y niveles de rentas del personal del Banco del Estado de Chile, vigentes al 18 de enero del año en curso, propuestos por el Consejo Directivo del Banco, indicados en el Oficio Ord. N° 630 de 15.3.78 (anexos N°s. 1, 1-a, 1-c, 1-d y 1-e), con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 42 del Decreto Ley N° 2079.

2) Fijar, conforme a lo establecido en el artículo 14 del Decreto Ley N° 2079, las remuneraciones, asignaciones, gastos de representación, estipendios y beneficios del Presidente, Vicepresidente, Gerente General y Fiscal del Banco del Estado de Chile, conforme a lo indicado en el Oficio Ord. N° 630 anexo N° 2.

3) Aprobar la asignación de gastos de representación del personal "Fuera de Grado" y en "Categorías" del Banco del Estado de Chile, propuesta en los anexos N°s. 2-a y 1-b del Oficio aludido.

MODIFICA NORMAS SOBRE EMISION DE LETRAS DE CREDITO

A continuación el señor Guerrero informó que a raíz del D.L. N° 2099, es necesario modificar la reglamentación de las letras de crédito aprobada por el Consejo Monetario en Sesiones N°s. 15 y 16.

Por disposiciones de la ley se ha sustraído de la Contraloría General de la República el registro de las letras de crédito, las que en el futuro se registrarán y sellarán ante la Superintendencia de Bancos.

Por otra parte, habría que adecuar al nuevo texto del artículo 95 de la Ley General de Bancos, las normas que había dictado el Consejo sobre pago anticipado de una letra de crédito, estableciendo que los pagos anticipados quedarán supeditados a la cancelación del interés y la comisión correspondiente

a un período de amortización de las letras objeto del pago anticipado.

Se resolvió introducir las siguientes modificaciones al acuerdo sobre "Normas de Emisión de Letras de Crédito", adoptado en Sesión N° 15 de 14 de julio de 1977 y publicado en el Diario Oficial de 20 de julio de ese mismo año:

a) Sustitúyese el artículo 4° por el siguiente:

"Artículo 4°.- La emisión se hará constar en el Libro de Emisión de la Institución respectiva y se anotará en otro Registro que será llevado en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras".

"En este último Registro se dejará constancia: de la autorización concedida por la Superintendencia; de la numeración de las letras; de su fecha y de la individualización de la escritura del contrato de mutuo celebrado entre el banco emisor y su deudor. En los casos en que la emisión se efectúe en moneda extranjera, se deberá anotar, además, la autorización del Comité Ejecutivo del Banco Central de Chile.

El Superintendente hará constar el hecho de haberse registrado la letra mediante la aposición de un sello oficial.

Para los registros que se efectúen fuera de la ciudad de Santiago el Superintendente podrá delegar esta función en las Oficinas del Banco Central de Chile o en las Tesorerías Comunales cuando se trate de bancos sin oficinas en Santiago".

b) Sustitúyese la letra i) del artículo 5° por la siguiente:

"i) Sello del Superintendente de Bancos e Instituciones Financieras".

c) Sustitúyese el inciso final del artículo 7° por el siguiente:

"En estos pagos, el deudor hipotecario, para quedar definitivamente libre de toda obligación para con el banco por el capital o parte del capital reembolsado, deberá pagar el interés y la comisión correspondiente a un período de amortización de las letras de su préstamo por toda la cantidad que hubiere anticipado".

MODIFICA NORMAS SOBRE DESTRUCCION O PERDIDA DE LETRAS DE CREDITO

Se acordó sustituir en el artículo 2° del acuerdo adoptado en Sesión N° 16, de 16 de septiembre de 1977 y publicado en el Diario Oficial de 22 de septiembre de 1977, relativo a "Normas sobre destrucción o pérdida de letras de crédito", las palabras "Contraloría General de la República" por "Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras".

MODIFICA ACUERDO SOBRE CONDICIONES GENERALES QUE REGIRAN EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE AHORRO E INVERSION DE LOS BANCOS COMERCIALES.

El señor Guerrero expresó que, como es de conocimiento del Consejo, el art. 2° del D.L. N° 1171, de 5 de septiembre de 1975, que autorizó el establecimiento de los Departamentos de Ahorro e Inversión, dispuso en su inciso 3° que a lo menos el 30% de los fondos recibidos por dichos Departamentos deberían invertirse en instrumentos reajustables, y que de este 30% no menos

de la mitad deberá ser invertida en instrumentos de fácil liquidación.

Como el mencionado inciso 3° acaba de ser derogado por el art. 6° del D.L. N° 2099, de 13 de enero de 1978, suprimiéndose de esta manera la exigencia de dicha reserva técnica, se hace necesario modificar los puntos pertinentes del acuerdo sobre esta materia aprobado en Sesión N° 3 y modificado en Sesiones N°s. 4 y 7, con el objeto de adecuarlo a la disposición legal que permite el funcionamiento de estos Departamentos.

Agregó que hay que recordar que las captaciones están sujetas también a encaje, pero son las normas comunes iguales a todos los bancos.

El Consejo Monetario, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 2° inciso 1° del D.L. N°1.171 de 1975 y considerando lo dispuesto por el artículo 6° del D.L. N° 2.099, de 13.1.78, acordó introducir las siguientes modificaciones al Acuerdo sobre "Condiciones Generales que regirán el funcionamiento de los Departamentos de Ahorro e Inversión de los Bancos Comerciales" adoptado en Sesión N° 3, de 3 de octubre de 1975 y modificado en Sesiones N°s. 4 y 7, de 7 de noviembre de 1975 y 18 de junio de 1976, respectivamente:

1°.- Derogar el número 1) del Título II.

2°.- Reemplazar el número 2) del Título II por el siguiente, el que queda como número 1).

"1) Las empresas bancarias podrán otorgar, a través de los Departamentos de Ahorro e Inversión, créditos reajustables a plazos no inferiores a uno ni superiores a tres años".

3°.- Los actuales números 3), 4) y 5) pasan a ser los números 2), 3) y 4).

4°.- Derogar el número 3) del Título III.

Se levanta la Sesión.

CARMEN HERMOSILLA VALENCIA
Secretario Consejo Monetario

SERGIO DE CASTRO SPIKULA
Presidente

mcm.-

BANCO CENTRAL DE CHILE
SANTIAGO

TEXTO REFUNDIDO

"CONDICIONES GENERALES QUE REGIRAN EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE AHORRO E INVERSION DE LOS BANCOS COMERCIALES"

I - DE LA CAPTACION

1) Los depósitos y obligaciones para con terceros de los Departamentos de Ahorro e Inversión, sumados a los restantes depósitos y obligaciones para con terceros del respectivo banco comercial, no podrán exceder del margen de 20 veces el capital pagado y reservas de la correspondiente empresa bancaria, a que se refiere el artículo 81 de la Ley General de Bancos.

2) Los bancos comerciales podrán captar fondos a través de los Departamentos de Ahorro e Inversión, mediante la utilización de bonos, pagarés, certificados de depósitos, contratos de mutuo o de cualquier otro documento permitido por la legislación vigente, siempre que dichos instrumentos den cuenta de una operación real y efectiva.

3) Los depósitos a plazo que reciban estos departamentos estarán afectos a la tasa de encaje del 8% señalada en el artículo 78, N° 2 de la Ley General de Bancos, o a la que en reemplazo de ella fije el Banco Central de acuerdo con la facultad que le confiere su Ley Orgánica.

   Este encaje deberá estar constituido en la forma establecida en el artículo 79 de la Ley General de Bancos.

4) Los bancos comerciales podrán pactar libremente la tasa de interés a pagar por los fondos captados por los Departamentos de Ahorro e Inversión, sin otras limitaciones que las establecidas en el Decreto Ley N° 455, de 25 de mayo de 1974, sobre operaciones de crédito de dinero.

5) El Decreto Ley anteriormente citado será igualmente aplicable en materia de reajuste.

6) Los montos máximos y mínimos de cada captación serán determinados por los propios bancos comerciales.

7) Todos los instrumentos a través de los cuales se capten fondos, deberán ser emitidos y colocados al público con vencimientos superiores a un año, contado desde la fecha de su colocación y su renovación sólo podrá efectuarse por plazo no inferior a un año. Sin embargo, una vez transcurridos 180 días, contados desde su captación, las empresas bancarias y restantes intermediarios financieros podrán organizar un mercado secundario respecto de este tipo de valores.

   Las empresas bancarias que capten fondos a través de depósitos, podrán pactar retiros parciales una vez transcurrido el plazo de 180 días antes señalado, bajo las condiciones que ellas mismas establezcan. Sin embargo, en caso de retiros antes de completar períodos de un año, el depositante no tendrá derecho a reajuste por estos períodos y sólo recibirá los mismos intereses pactados, calculados hasta la fecha del retiro.

//.

Se faculta al Comité Ejecutivo del Banco Central para que autorice a las empresas bancarias para reducir hasta 90 días el plazo al cual pueden pactar retiros parciales en el caso de las captaciones por depósitos o de organizar mercado secundario en el caso de las captaciones por documentos.

II - DE LA COLOCACION

Las empresas bancarias deberán atenerse a las siguientes normas en lo que respecta a los fondos recibidos por los Departamentos de Ahorro e Inversión:

1) Las empresas bancarias podrán otorgar, a través de los Departamentos de Ahorro e Inversión, créditos reajustables a plazos no inferiores a uno ni superiores a tres años.

2) El reajuste de los créditos a que se refiere el número precedente, se sujetará a lo establecido en el Decreto Ley N° 455, de 1974, sobre operaciones de crédito de dinero.

3) Los bancos comerciales podrán pactar libremente con los usuarios las tasas de interés a cobrar por estos créditos, dentro de los límites que señala el Decreto Ley N° 455 de 1974.

4) Los bancos comerciales podrán vender la totalidad o parte de su cartera de colocaciones reajustables siempre que se trate de instrumentos completos, ateniéndose a las normas actualmente vigentes y a las que en el futuro se establezcan.

III - CONDICIONES GENERALES

1) Los recursos que los bancos capten a través de sus Departamentos de Ahorro e Inversión sólo podrán utilizarse en las operaciones que estos mismos Departamentos estén autorizados para efectuar. Por otra parte, los bancos no podrán destinar los demás recursos de la empresa a inversiones o colocaciones propios de estos Departamentos.

   Todas las operaciones que se realicen a través de los Departamentos de Ahorro e Inversión, ya sea de captación de fondos, así como de inversiones y de colocaciones, deberán reflejarse y contabilizarse en forma separada de las demás operaciones del banco.

2) La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras establecerá las normas de operatoria y control que estime necesarias para el cumplimiento del presente Acuerdo.

---

Santiago, 28 de marzo de 1978

BANCO CENTRAL DE CHILE
SANTIAGO

TEXTO REFUNDIDO

# NORMAS SOBRE LA EMISION DE LETRAS DE CREDITO

El Consejo Monetario acordó, en uso de las facultades que le confiere el artículo 9°, letra "d", del Decreto Ley N° 1.078, y los artículos 86 N° 4, 87 y 95 de la Ley General de Bancos y el N° 4 de la Ley N° 16.253, dictar las siguientes normas sobre emisión de letras de crédito y sobre las operaciones de crédito que efectúen el Banco del Estado de Chile, bancos comerciales y bancos de fomento mediante la emisión de estos títulos.

Art. 1° El Banco del Estado de Chile, los bancos comerciales y los bancos de fomento podrán efectuar préstamos, mediante la emisión de letras hipotecarias por igual monto que aquéllos; y su reembolso a mediano o a largo plazo se hará por medio de dividendos anticipados en moneda nacional o extranjera -según fuere el caso- que comprenderá: el interés, la amortización y la comisión.

El no pago de todo o parte de una obligación de crédito hipotecario dará derecho al banco mutuante para cobrar al deudor el máximo del interés que la ley permita estipular al momento de su pago efectivo.

Los bancos comerciales podrán emitir letras hipotecarias sólo con el objeto de que sean destinadas a la adquisición, ampliación, reparación y construcción de viviendas.

Art. 2° La institución que desee emitir letras hipotecarias deberá presentar al Superintendente de Bancos e Instituciones Financieras un prospecto en el que señale las condiciones de la emisión dejándose constancia de:

a) monto de la emisión que se propone efectuar;

b) plazo de duración de las obligaciones;

c) interés y forma de efectuar la amortización;

d) valor del cupón el que deberá comprender interés y amortización o sólo el interés;

e) forma material de las letras y normas de seguridad propuestas para impedir falsificaciones;

f) apoderados que firmarán las letras, y

g) antecedentes para la información al público.

El Superintendente concederá la autorización cuando el solicitante cumpla con todos los requisitos y exigencias pertinentes para optar a la autorización solicitada.

Si la institución emisora deseare modificar cualquiera de los puntos indicados, a excepción de las letras f) y g), deberá solicitar, previamente, la correspondiente autorización del Superintendente.

Las letras de nueva serie que se emitan, se diferenciarán de las pertenecientes a otras series ya emitidas por su forma u otra circunstancia que permita su distinción.

Art. 3° Las instituciones indicadas emitirán letras de crédito por una cantidad igual a la que ascendieren las respectivas obligaciones hipotecarias constituídas a su favor. Las obligaciones hipotecarias pagaderas en moneda nacional se expresarán en Unidades de Fomento.

El plazo de la emisión no podrá ser inferior a un año.

Las letras de crédito se emitirán formando series. Pertenecerán a una misma serie las que ganen un mismo interés, tengan igual amortización y hayan sido emitidas en idéntica moneda.

Cada letra de crédito llevará la fecha de emisión que será el día primero del mes en que se efectúe la emisión material de ella. Cada letra llevará el mismo número de la obligación a que accede.

Las letras de crédito serán firmadas, a lo menos, por dos representantes de la entidad emisora, pudiendo uno de ellos utilizar facsímil.

Los cupones comprenderán interés y amortización o sólo el interés.

Art. 4° La emisión se hará constar en el Libro de Emisión de la Institución respectiva y se anotará en otro Registro que será llevado en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

En este último Registro se dejará constancia: de la autorización concedida por la Superintendencia; de la numeración de las letras; de su fecha y de la individualización de la escritura del contrato de mutuo celebrado entre el banco emisor y su deudor. En los casos en que la emisión se efectúe en moneda extranjera, se deberá anotar, además, la autorización del Comité Ejecutivo del Banco Central de Chile.

El Superintendente hará constar el hecho de haberse registrado la letra mediante la aposición de un sello oficial.

Para los registros que se efectúen fuera de la ciudad de Santiago el Superintendente podrá delegar esta función en las Oficinas del Banco Central de Chile o en las Tesorerías Comunales cuando se trate de bancos sin oficinas en Santiago.

Art. 5° Las letras de crédito deberán ser al portador y contener las siguientes indicaciones:

a) nombre y domicilio de la institución emisora;

b) número y fecha de la resolución de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras que haya autorizado la emisión, y Decreto del Presidente de la República en su caso;

c) la serie, número de la obligación y del título respectivo;

d) valor nominal del título;

e) valor del cupón, que deberá expresar el interés y la amortización o sólo el primero.

f) tasas de interés y de amortización;

g) fecha de emisión y de extinción;

h) firma de a lo menos dos representantes de la institución emisora, pudiendo uno de ellos utilizar facsímil;

i) Sello del Superintendente de Bancos e Instituciones Financieras.

Los valores pagaderos en moneda nacional se expresarán en Unidades de Fomento.

Las letras de crédito se desprenderán de un libro de registro que quedará en poder de la institución emisora.

Art. 6° Las letras de crédito deberán ser impresas en la Casa de Moneda y ajustarse al formato que determine el Banco Central. Sin embargo, en casos calificados el Comité Ejecutivo del Banco Central podrá autorizar que éstas sean impresas en otra institución especializada.

Art. 7° El pago de las obligaciones estipuladas se hará en la moneda convenida y en los plazos estipulados.

No obstante, los deudores hipotecarios de préstamos en letras pueden reembolsar anticipadamente el todo o parte del capital no amortizado de su deuda, sea en dinero o en letras de la misma serie del préstamo, del mismo emisor y del mismo año. Estas letras serán recibidas al valor que represente el título descontadas las amortizaciones parciales de él, o bien, si se tratare de letras cuyos cupones comprendan sólo el pago de intereses, serán recibidas a la par.

En estos pagos, el deudor hipotecario, para quedar definitivamente libre de toda obligación para con el banco por el capital o parte del capital reembolsado, deberá pagar el interés y la comisión correspondiente a un período de amortización de las letras de su préstamo por toda la cantidad que hubiere anticipado.

Art. 8° Toda letra de crédito da derecho al tenedor de ella para cobrar los intereses a su vencimiento, y su valor en caso de ser amortizada, o bien, los intereses y la amortización en el caso en que ambos estén comprendidos en el cupón.

Art. 9° Los intereses o éstos y la amortización, según corresponda, serán pagados, en el acto de presentar la letra con su respectivo cupón.

Art. 10° La amortización podrá hacerse en forma ordinaria ya sea directa o indirectamente, o en forma extraordinaria.

Se entiende por amortización ordinaria directa aquélla en que periódicamente el emisor paga parte del capital y de los intereses convenidos, cuyos valores se expresan en el respectivo cupón.

La amortización ordinaria indirecta es aquella que se efectúa mediante compra o rescate de letras o por sorteo a la par, hasta por un valor nominal igual al fondo de amortización correspondiente al período respectivo.

La amortización extraordinaria consiste en la aplicación que el banco emisor debe hacer del pago anticipado en dinero que el deudor ha efectuado del todo o parte de su deuda, retirando de la circulación por compra, rescate o sorteo a la par, letras hipotecarias por igual valor. La amortización extraordinaria se produce también cuando el deudor paga anticipadamente el todo o parte de su deuda mediante la entrega de letras hipotecarias en la forma señalada en el inciso 2° del artículo séptimo.

Art. 11° En los casos de amortización ordinaria indirecta el banco emisor determinará periódicamente la parte de ésta que deba hacerse mediante sorteo a la par y la que deba hacer mediante compra o rescate de letras de crédito, o si toda ella deba hacerse por uno u otro sistema.

Art. 12° Cuando se disponga por el banco emisor la amortización ordinaria indirecta por compra, aquél adquirirá en el mercado las letras de crédito correspondientes o rescatará al valor par las que fueren de su dominio. En ambos casos, estas letras quedarán amortizadas e inmediatamente se las inutilizará de un modo definitivo.

Art. 13° Cuando fuere procedente la amortización ordinaria indirecta por sorteo, se fijará para éste un día dentro de los 15 días del último mes del trimestre correspondiente. El primer día del trimestre siguiente se tendrá por designado para que el banco amortice las letras correspondientes.

Art. 14° Se hará separadamente el sorteo de la amortización de cada serie y año, de manera que el sorteo recaiga sobre las letras emitidas y por amortizar correspondientes al año de que se trata.

Art. 15° Para determinar el número y valor de letras que deban amortizarse por sorteo de cada corte se establecerá previamente el porcentaje que cada uno de ellos represente en el monto total de las letras emitidas y no amortizadas de cada fondo.

Los porcentajes referidos en el inciso anterior se aplicarán sobre el fondo de amortización acumulado, a fin de determinar el número de letras de cada corte que deban amortizarse por sorteo.

Si al hacer la distribución del fondo destinado a amortización quedaren de lo que corresponde a letras de mayor valor cantidades que no alcancen para amortizar íntegramente una letra de este valor, se aplicará ese fondo a letras de menor valor en la forma que el banco emisor determine.

Art. 16° El banco emisor tiene derecho a amortizar extraordinariamente por compra o sorteo a la par, según le convenga, la cantidad de letras que acordare.

La amortización extraordinaria por compra o rescate se efectuará por letras completas, sin que ellas puedan fraccionarse. En consecuencia, tratándose de letras susceptibles de amortización ordinaria directa su valor será el que resulte de descontar las amortizaciones efectuadas.

Si la amortización extraordinaria se efectuare por sorteo, se aplicará lo dispuesto en los Arts. 13 al 16, ambos inclusive.

Art. 17° Se hará amortización extraordinaria cuando algún deudor pagare anticipadamente el todo o parte de su deuda, por tota la cantidad que importare el pago. Entonces se limitará la compra o el sorteo a las letras emitidas y por amortizar correspondientes al fondo de que se trata y se hará siempre dentro del trimestre en que el pago se hiciere.

Art. 18° En el sorteo de letras, sea por amortización ordinaria o extraordinaria, el banco adoptará los procedimientos que permitan a cualquier persona cerciorarse de que entran los números correspondientes a la amortización de que se trata, sin perjuicio de comprobar, en cada caso, que sólo se han excluído los números de las letras ya amortizadas.

Toda letra sorteada dejará de ganar intereses y reajustes desde el día señalado para su amortización.

Art. 19° Toda letra amortizada que se presente al banco emisor a cobrar su valor se inutilizará de modo definitivo.

Art. 20° El banco emisor dispondrá que se efectúe la destrucción de las letras amortizadas.

Art. 21° Del sorteo de letras, como de la destrucción de letras amortizadas, se levantará un Acta en que se expresará el número y fecha de cada una de las letras de crédito sorteadas o de las letras que como amortizadas se destruyen. Estas Actas serán autorizadas por un Notario.

En los talones que se conservan en el banco emisor, se pondrá una nota en la que se exprese que la letra ha sido sorteada y se ha procedido a su destrucción.

El sorteo será publicado antes de los 15 primeros días siguientes a su fecha en el diario que señale la institución emisora.

Art. 22° El o los préstamos que haga el banco no podrán exceder del 75% del valor de tasación del inmueble ofrecido en garantía o del precio de venta de la propiedad si éste fuere inferior. Los inmuebles serán tasados por un perito designado por el banco a costa del propietario.

La tasación que se practique sólo comprenderá las mejoras permanentes adheridas al inmueble.

Podrá autorizarse la constitución de hipotecas de segundo grado, siempre que la suma del capital de ambas obligaciones hipotecarias no exceda de un 75% del valor de tasación del inmueble o del precio de venta en su caso.

Art. 23° Si en el inmueble hubiere edificios, deberán estos estar asegurados contra incendio por todo el tiempo del contrato.

Los seguros contra incendio que el banco exija sobre las propiedades que reciba en garantía se contratarán por el deudor a favor del banco por una suma no inferior al monto del préstamo, mientras éste se encuentre vigente. En caso de que no contratare el seguro o no pagare oportunamente las primas, podrá hacerlo el banco con cargo al deudor.

Art. 24° El banco queda facultado para efectuar el pago de las primas de las pólizas y sus renovaciones y el deudor queda obligado a reembolsar las sumas que el banco hubiere desembolsado, debidamente reajustadas, más un interés anual igual al que devengue el crédito, con el pago del dividendo más próximo.

Art. 25° En los créditos hipotecarios regulados por las presentes normas, se deberá señalar en forma explícita los montos que el mutuario deberá pagar por concepto de comisión, distinguiéndolos claramente de aquéllos que correspondan a amortización, intereses y a cualquier otro gasto.

Art. 26° Las operaciones en letras hipotecarias estarán, además, sujetas a las siguientes obligaciones:

a) no se podrá otorgar garantía de liquidez anticipada por la institución emisora;

b) el Banco del Estado de Chile, los bancos comerciales y de fomento que otorgaren préstamos con letras de crédito no podrán rebajar o condonar los intereses de esta clase de operaciones;

c) el Banco del Estado de Chile, los bancos comerciales y los bancos de fomento podrán destinar a la compra de letras hipotecarias de su propia emisión hasta un monto equivalente al 15% de su capital pagado y reservas;

d) los bancos de fomento podrán adquirir letras de crédito hipotecario emitidas por otras instituciones siempre que, sumadas al conjunto de las inversiones autorizadas, no excedan de su capital pagado y reservas.

Art. 27° La Caja Central de Ahorros y Préstamos, en conformidad al artículo único del D.L. N° 944 y a su Ley Orgánica, podrá hacer extensivo el presente reglamento a las Asociaciones de Ahorro y Préstamo. En este caso, las Asociaciones de Ahorro y Préstamo sólo podrán emitir letras para el mismo objeto que los bancos comerciales.

Art. 28° La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, en uso de sus facultades, fiscalizará el cumplimiento de las normas del presente acuerdo y dictará las normas contables pertinentes. En el caso del artículo 27° la fiscalización y aplicabilidad del presente acuerdo corresponderá a la Caja Central de Ahorros y Préstamos.

Art. 29° Deróganse los acuerdos adoptados por el Consejo Monetario en Sesiones N°s. 4 y 13 del 7 de noviembre de 1975 y 5 de mayo de 1977, respectivamente, sobre Normas para la emisión de obligaciones hipotecarias o letras de crédito por parte de los bancos hipotecarios y de fomento y sobre Cuentas de Ahorro para financiamiento de viviendas.

Santiago, 28 de marzo de 1978

mcm.-

BANCO CENTRAL DE CHILE
SANTIAGO

TEXTO REFUNDIDO

# NORMAS SOBRE DESTRUCCION O PERDIDA DE LETRAS DE CREDITO

El Consejo Monetario acordó las siguientes Normas sobre Destrucción o Pérdida de Letras de Crédito:

Art. 1° Cuando por romperse o inutilizarse para la circulación letras de crédito emitidas, se solicitare su renovación se darán nuevas de la misma serie, número y fecha de la que se trata de renovar.

En estos casos, a continuación de las palabras "letra de crédito" escritas en la letra, se pondrá "duplicada".

En el extremo de la derecha del texto de la letra se pondrá la nota "renovada" y la fecha en que se renueva, firmada por dos representantes de la institución emisora.

Art. 2° Las letras renovadas se registrarán en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras como si fueran nuevamente emitidas, pero deberá presentarse al tiempo del registro de la letra, con la nota "renovada" puesta en el centro, firmada por dos representantes de la institución que la emitió.

Art. 3° Antes de entregar la letra renovada, se le retirarán los cupones que faltaban en la primitiva. También se anotará la renovación en el talón de esta última.

Art. 4° Si por incendio u otros accidentes análogos, el tenedor de letras perdiese las que tuviese en su poder, podrá obtener de la entidad emisora que se le den a cambio de las que se hubieren destruído o perdido, documentos como en el caso de la letra renovada de que tratan los Artículos anteriores.

Art. 5° Para obtener esos documentos, deberá presentarse a la institución emisora una solicitud en que se exprese el accidente de que procede la pérdida, y especificando cada una de las letras de crédito perdidas, por su serie, número, fecha y valor. Deberá también justificar ante la institución la efectividad de dicho accidente.

Art. 6° Presentada la solicitud, la institución emisora dispondrá que se publiquen avisos en los diarios que ella designe, a costa del solicitante, durante tres días consecutivos, en dos épocas y con intervalos de un mes a lo menos, en que se anuncie que las letras de la serie, número, fecha y valor que expresa la solicitud, se reclaman como perdidas o destruídas.

Art. 7° Si dentro de un año, contado desde la fecha del primer aviso, no se presentasen las letras a la institución emisora, sea a consecuencia de dicho aviso o de cobrarse intereses, el banco emisor acordará que se den documentos en cambio de cada una de las letras que se reclaman en la forma prescrita por los Arts. 1°, 2° y 3° de este Reglamento, pero se exigirá, para entregar aquéllas, que el interesado se obligue por escritura pública a devolver el valor que importan, si dentro de los cinco años siguientes se presentaren las letras al banco.

Esta obligación será garantida a satisfacción del banco emisor.

Art. 8° El banco emisor llevará un registro especial en que se anote la serie, número, valor y fecha de las letras y del documento dado en lugar de éstas. También se anotará la sustitución en el talón de las letras que se reclamen como perdidas o destruídas.

---

Santiago, 28 de marzo de 1978

mcm.-

BANCO CENTRAL DE CHILE
SANTIAGO

## TEXTO REFUNDIDO "NORMAS SOBRE INTERMEDIACION FINANCIERA"

Las instituciones legalmente autorizadas para efectuar intermediación de efectos de comercio deberán sujetar estas operaciones a las siguientes normas:

1.- Sólo podrán intermediar en efectos de comercio emitidos por sociedades anónimas o por agencias de sociedades anónimas extranjeras cuyo capital pagado y reservas alcance a lo menos al equivalente de 60.000 Unidades de Fomento. También podrán hacerlo respecto de efectos de comercio emitidos por empresas del Estado creadas por ley, sin que rija respecto de ellas, la referida exigencia de capital pagado y reservas.
También podrán intermediar en efectos de comercio emitidos por sociedades colectivas, por sociedades encomanditas o por sociedades de responsabilidad limitada regidas por la ley N° 3.918, sean civiles o comerciales, siempre que ellas comprueben a satisfacción de la Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio que tienen un capital pagado y reservas efectivos a lo menos igual a la suma indicada en el párrafo anterior y acepten someterse a la fiscalización de dicha Superintendencia, la que será efectuada en la forma y condiciones que ella establezca.

2.- Sólo podrán intermediarse o adquirirse en el mercado secundario efectos de comercio cuyo plazo de vencimiento sea igual o superior a 30 días contados desde su intermediación o adquisición en su caso.

3.- Los efectos de comercio sólo estarán representados por letras de cambio y pagarés a la orden de un monto mínimo de 135 Unidades de Fomento.

4.- La emisión de los efectos de comercio deberá registrarse previamente en un Registro Público Especial que llevará la Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio.
En dicho Registro se deberá incluir, a lo menos, la siguiente información:

I - Antecedentes de la sociedad emisora:
   a) Razón social
   b) Domicilio
   c) Fecha de escritura de constitución, Decreto o Resolución que autorizó su existencia e inscripción en el Registro de Comercio
   d) Directorio y Gerente General
   e) Balance General del ejercicio inmediatamente anterior a la fecha de la solicitud de registro, y, en caso de que hayan transcurrido más de 6 meses desde el último Balance, Estado de Situación con corrección monetaria, de una fecha no anterior a 60 días a la solicitud de registro.

Para las solicitudes que se presenten dentro de los 90 días siguientes al cierre del ejercicio inmediatamente anterior, bastará con presentar el Balance del ejercicio que antecede a aquél y Estado de Situación, con corrección monetaria, de una fecha

no anterior a 60 días a la presentación de dicha solicitud. Para los efectos de las letras a) a e), las empresas que no sean Sociedades Anónimas deberán presentar los antecedentes que les solicite la Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio.

II - Monto de la emisión.

III - El plazo de los documentos de la emisión siempre que éste sea mayor de 90 días. En caso contrario deberá indicarse, en general, que el plazo es de hasta 90 días.

IV - Si el documento es o no reajustable.

V - Si el documento tiene o no garantías especiales, y en caso afirmativo, cuales son.

Las empresas del Estado, cualquiera que sea su naturaleza jurídica, para solicitar el registro de una determinada emisión, requerirán, además, visto bueno del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, y autorización del Ministerio de Hacienda.
Las empresas que mantengan deuda vigente por emisión de efectos de comercio al término de cada mes, como asimismo emisión registrada pendiente de colocación, deberán presentar mensualmente a la Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio, dentro de los 25 días del mes siguiente, la información que se detalla a continuación:

a) Activo total
b) Activo circulante
c) Pasivo circulante
d) Pasivo de largo plazo
e) Deuda vigente por emisión de efectos de comercio.
f) Capital y reservas.

Los antecedentes relacionados con las letras anteriormente señaladas deberán entregarse con corrección monetaria al último día del mes anterior a aquél en que se presente la información.
Los antecedentes indicados en la letra e) del numeral I, así como la entrega de información mensual, deberán estar certificados por un contador, a excepción de las empresas del Estado sometidas a la fiscalización de la Contraloría General de la República.

5.- Entregar al público un extracto de la información establecida en el número anterior, la cual deberá contener a lo menos, aquellos indicadores que determine la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

6.- Las instituciones financieras legalmente autorizadas para efectuar intermediación de efectos de comercio, sea que la realicen o no, deberán mantener un extracto disponible al público, donde se contenga la siguiente información referida a dicha Institución.

a) La indicada en el numeral I, letras a) a d) inclusive.
b) Balance General de los dos ejercicios inmediatamente anteriores y estados de situación que determine la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

c) Lista de los deudores cuyos créditos, directos e indirectos, excedan de los porcentajes del capital y reservas o de los montos que fije la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.
d) Monto de avales y obligaciones contingentes.
e) Relación deuda capital.
f) Monto de las operaciones de intermediación efectuadas y que se encuentren vigentes.

Los antecedentes indicados en las letras c) a f) de este número, deberán actualizarse dentro de los quince primeros días de cada bimestre.

7.- Las mismas instituciones deberán entregar físicamente al inversionista el instrumento suscrito por la sociedad emisora, al momento de ralizar la operación o dentro del plazo máximo de 3 días hábiles bancarios.
Para el caso que no se haga entrega inmediata del instrumento referido, la institución financiera extenderá un documento donde conste la realización de la operación de intermediación, cuyo texto deberá ser aprobado por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.
Si transcurridos los 3 días hábiles bancarios no se hubiera hecho entrega del instrumento al inversionista o no estuviere a su disposición en la institución financiera, ésta deberá extender un documento de su propia emisión a nombre del inversionista. En tal evento, para los efectos de encaje, se considerará que la captación se efectuó por la institución financiera el mismo día en que recibió el dinero del inversionista. Lo anterior es sin perjuicio de que el inversionista pueda solicitar y obtener el instrumento originalmente adquirido a la institución financiera, cancelando el que ésta le hubiere entregado.

8.- Cuando realicen operaciones de intermediación financiera deberán además:
a) Llevar un registro especial de estas operaciones.
b) Entregar al inversionista un documento donde conste expresamente si en estas operaciones existe o no responsabilidad de la institución, copia del cual, suscrito por el inversionista, debe quedar en poder de aquélla.

9.- Las normas establecidas en los N°s. 1, 4 y 5 no se aplicarán en las operaciones de intermediación avaladas o garantizadas totalmente hasta su extinción por una institución financiera. En los casos de instrumentos o efectos de comercio emitidos por una institución financiera, tampoco se aplicarán las normas establecidas en los N°s. 1, 3, 4 y 5.

10.- Los documentos de emisión deberán ser colocados totalmente dentro de los 90 días siguientes a la fecha de su registro. Vencido dicho plazo, el saldo no colocado deberá ser objeto de nuevo registro para poder ser emitido.

11.- Los documentos de emisión deberán numerarse correlativamente e indicarse en ellos la fecha del registro de la emisión y el monto máximo de la emisión registrada.

12.- La entidad emisora o la institución intermediaria, según corresponda, deberá insertar en el anverso de los documentos una leyenda, para el caso de que ellos sean objeto de intermediación, en la que se deberá especificar que el o los únicos responsables del pago de los documentos es el emisor y la institución intermediaria, cuando ésta los haya avalado.

13.- Cuando se solicite la inscripción de la emisión en el Registro Especial a que se refiere el número 4 de las presentes normas, deberá acompañarse para los efectos de lo dispuesto en el Artículo 6°del Decreto Ley N° 280, de 1974, una declaración jurada, autorizada ante Notario, firmada por la mayoría de los Directores en ejercicio de la sociedad emisora, el Gerente General y el Contador de la sociedad emisora, en que se declare que los datos proporcionados en la solicitud son expresión fiel de la verdad.

14.- Los corredores de Bolsas de Comercio podrán intermediar efectos de comercio, sujetándose a las presentes normas y a las instrucciones que les imparta la Superintendencia de Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio, adecuando los números 6 y 8 precedentes para su cumplimiento por los intermediarios autorizados por este número.
Los corredores de Bolsas de Comercio sólo podrán intermediar por cuenta de terceros y en ningún caso podrán efectuar operaciones de intermediación de dinero ni de efectos que no estén registrados en dicha Superintendencia, ni tampoco podrán avalar ni afianzar los efectos en cuya intermediación intervengan.
No obstante, podrán también intermediar los efectos de comercio a que se refiere el número 9.

15.- No se podrá en caso alguno intermediar efectos de comercio emitidos por Compañías de Seguros.

16.- La falta de entrega o la entrega incompleta o inoportuna de los antecedentes exigidos en conformidad a las presentes normas, determinará el rechazo del Registro de la emisión o de la recepción, por el plazo de un año, de nuevas solicitudes de emisión, según sea el caso.
El plazo de un año se contará desde la fecha en que la sociedad emisora haya dejado de estar en cumplimiento de su obligación de entregar completa y oportunamente la información.

17.- La Superintendencia de Compañías de Seguros,Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio, dictará las normas aplicables para la determinación del capital mínimo aludido en el N° 1, fijará el texto del formulario que se deberá acompañar a la solicitud de registro, dictará las instrucciones correspondientes a la exigencia del registro y determinará el texto del documento en el cual se acompañará la información mensual.

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&